

## **Kosztorys ofertowy**

Nazwa obiektu lub robót: **Roboty remontowe budynku WDK Wola Roźwienicka oraz zagospodarowanie terenów publicznych**  
Lokalizacja: **Wola Roźwienicka dz. Nr 806/2 i 562/2**  
Zamawiający: **Gmina Roźwienica 37-565 Roźwienica 1**

## Kalkulacja uproszczona

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	<b>Kosztorys</b>				
1	Element	<b>Roboty instalacyjne wod. kan.</b>				
1.1	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15 mm	m	3,60		
1.2	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn 15 mm	szt	4,00		
1.3	KNR 215/107/7	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do płuczek ustępowych elastycznych metalowych Fi 15 mm	szt	2,00		
1.4	KNR 215/112/1	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15 mm	szt	2,00		
1.5	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca Dn 15 mm (bateria dostarczona przez zamawiającego)	szt	4,00		
1.6	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	m	3,60		
1.7	KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	m	12,00		
1.8	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm	podejście	4,00		
1.9	KNR 215/208/5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm	podejście	2,00		
1.10	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa na postumencie z syfonem gruszkowym (umywalka szt. 4 oraz postument szt. 3 dostarczona przez zamawiającego)	szt	4,00		
1.11	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt (kompakt dostarczony przez zamawiającego)	kpl	2,00		
2	Element	<b>Roboty budowlane</b>				
2.1	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa gr. 4 cm Styrodur	m2	8,08		
2.2	KNR 202/607/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	8,08		
2.3	KNR 202/1101/2 (1)	Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3	0,40		
2.4	KNR 202/1106/1	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 25 mm	m2	8,08		
2.5	KNR 202/1106/3	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1 cm ponad 25 mm	m2	8,08		
2.6	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana	m2	8,08		
2.7	KNR 12/829/9	Licowanie ścian płytkami 20x25 na klej, metoda kombinowana	m2	37,50		
2.8	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2	17,22		
2.9	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	8,08		
2.10	KNNR 2/1103/2	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, szklone, łazienkowe 80x205	szt	2,00		
2.11	KNNR 2/1104/2	Ościeżnice drewniane zwykłe	kpl	2,00		
2.12	KNR 19/1023/12 (2)	Drzwi z PCV z obróbką osadzenia, drzwi częściowo przeszklone, osadzanie na dyblach	m2	8,40		
2.13	KNR 202/1109/2	Okładziny schodów, prefabrykowane elementy granitowe płomieniowane o wym. stopnic 32 cm x 163 cm, wymiary podstopnic 13 cm x 163 cm, grubość płyty 3 cm wraz z odnowieniem elewacji na ścianie czołowej schodów	m2	20,54		
2.14	KNKRB 2/1201/1	Balustrady schodowe z rur i prętów stalowych chromoniklowych osadzone w co trzecim stopniu.	m	11,05		
3	Element	<b>Roboty instalacji elektrycznych</b>				
3.1	KNNR 5/204/1 (6)	Przewody wtynkowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, wtynkowy YDYt, na podłożu betonowym, 3x2,5 mm2	m	16,00		
3.2	KNNR 5/306/3	Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy	szt	6,00		
3.3	KNNR 5/302/1	Puszki instalacyjne podtynkowe, Fi 60, pojedyncze	szt	12,00		
3.4	KNNR 5/308/1	Gniazda instalacyjne wtynkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5 mm2 końcowe	szt	4,00		
3.5	KNRW 508/502/5	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe - przykręcane, podłoże ceglane, na 2 kołkach kotwiących	kpl	4,00		
3.6	KNRW 508/504/3	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych, zwykłe, przykręcane, końcowe	kpl	4,00		
3.7	KNNR 8/126/1	Montaż przepływowego podgrzewacza wody (bojlera) wersja umywalkowa	szt	4,00		
4	Element	<b>Zagospodarowanie placu wokół remizy OSP</b>				
4.1	KNR 201/307/2	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10 m, kategoria gruntu III	m3	2,40		
4.2	KNNR 6/112/1	Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 20 cm	m2	16,00		
4.3	KNNR 6/404/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową	m	16,00		
4.4	KNNR 6/502/2 (2)	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka kolorowa	m2	15,05		
4.5	Kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż grila ogrodowego betonowego o pow. grilowania ok. 65 x 45 cm	kpl	1,00		

## Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	1,12		
2.	Dekarze grupa II	r-g	3,25		
3.	Malarze grupa II	r-g	3,01		
4.	Monter grupa II	r-g	31,67		
5.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	6,96		
6.	Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	6,00		
7.	Monter instalacji technologicznych grupa II	r-g	3,10		
8.	Posadzkarz-plytkarz II	r-g	34,49		
9.	Posadzkarz-plytkarz III	r-g	46,02		
10.	Robocizna	r-g	5,00		
11.	Robotnicy	r-g	51,79		
12.	Robotnicy grupa I	r-g	68,63		
			<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b>	261,04	

## Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Balustrada schodowa ze stali chromoniklowej nierdzewnej	mb	11,05		
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa)	m3	0,41		
3.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,18		
4.	Drzwi z PVC częściowo przeszklone wewnątrzlokalowe	m2	8,40		
5.	Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej	kg	0,66		
6.	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych - biała	dm3	2,41		
7.	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	4,92		
8.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,06-0,10 mm	m2	9,70		
9.	Gips budowlany - szpachlowy	t	0,02		
10.	Gniazdo wtyczkowe bryzgoodporne n/t 2P+Z, 10/16A, 250V IP-44 n.f. 421	szt	4,08		
11.	Gril ogrodowy betonowy o powierzchnia grillowania 67 x 40 cm	kpl	1,00		
12.	Haki do rur Fi 15 mm	szt	7,87		
13.	Kołki kotwiące	szt	8,00		
14.	Kostka brukowa betonowa grubości 6 cm, kolorowa	m2	15,35		
15.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	15,02		
16.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	14,40		
17.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	1,45		
18.	Łącznik klawiszowy n/t 10A, 250V świecznikowy WNt-2A	szt	6,12		
19.	Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	28,50		
20.	Obrzeże trawnikowe betonowe 50-75x20x6 cm kolorowe	m	16,32		
21.	Oprawy żarowe do przykręcania	szt	4,00		
22.	Ościeżnice drzwiowe drewniane	kpl	2,00		
23.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	2,77		
24.	Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,08		
25.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	1,19		
26.	Płyta styropianowa	m2	8,48		
27.	Płytki ceramiczne szkliwione o wym. 20x20 cm	m2	38,25		
28.	Płytki granitowe płomieniowane gr. 3 cm	m2	9,20		
29.	Płytki gresowe nieszkliwione, satynowane o wym. 30x30 cm	m2	8,24		
30.	Podstopnica granitowa gr. 3 cm szer. 13 cm dł. 163 cm	m2	2,96		
31.	Pospółka do betonów, uziarnienie 0-20mm	m3	3,94		
32.	Przepływowy elektryczny podgrzewacz wody Biawar wersja umywalkowa	kpl.	4,00		
33.	Przewód YDYt 450/750V 3x2,5 mm2	m	16,64		
34.	Przylączy elastyczne do armatury	szt	2,00		
35.	Puszka odgałęźna bakelitowa uniwersalna p.t. PU-60	szt	12,24		
36.	Rura stalowa ze szwem, średnia, ocynkowana fi 15mm	m	3,71		
37.	Rura z PVC kielichowa, kanalizacyjna fi 50mm	m	3,01		
38.	Rura z PVC kielichowa, kanalizacyjna fi 110 mm	m	9,67		
39.	Skrzydło płytowe drzwi wewnętrznych	szt	2,00		
40.	Stopnica granitowa gr. 3 cm szer. 32 cm dł. 163 cm	m2	8,38		
41.	Sucha zaprawa do klinkieru	kg	36,62		
42.	Sucha zaprawa do spoinowania - spoina wąska grubość od 1 do 6 mm, kolor	kg	18,23		
43.	Uchwyty do rur PVC 50 mm	szt	4,00		
44.	Uchwyty do rur PVC 110 mm	szt	2,00		
45.	Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 50 mm	szt	21,04		
46.	Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 110mm	szt	23,00		
47.	Woda przemysłowa	m3	0,72		
48.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,43		
49.	Zaprawa klejowa sucha	kg	106,81		
50.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych - ATLAS uniwersalna (uelastyczniona)	kg	237,02		
51.	Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi 15 mm	szt	2,00		
52.	Żarówka	szt	4,16		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b>					

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,08		
2.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,03		
3.	Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	10,39		
4.	Środek transportowy (1)	m-g	3,00		
5.	Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	1,96		
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)</b>			<b>15,46</b>		