

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z 21.08.1997r., o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U. 2020.65./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY i DZIERŻAWY.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu. Lub wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawy	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Termin złożenia wniosku o którym mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami	Uwagi
1	PR1J 00072822/7	315/1	4,5870	Czudowice	Działka rolna położona w sąsiedztwie zabudowy Ps II – 4,0920, Bz 0,04950ha. Działka z dostępem do drogi publicznej bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako ZE- tereny zieleni towarzyszące dolinom cieków.	164 282,00zł.	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	28.04. 2020r	Uchwała Nr 116/XIII/2020 z 28.02.2020 Działka obecnie w umowie dzierżawy do dnia 31.08.2024r. Dzierżawcy przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia.
2.	PR1J 100079753/1	730	0,1987	Wola Rożwienicka	Działka rolna niezabudowana położona wśród terenów użytków rolnych. L-III 0,1987ha Działka z dostępem do drogi gruntowej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rożwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako ZE- tereny zieleni towarzyszące dolinom cieków.	Wywoławczy czynsz dzierżawy w wysokości 0,23q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku	Dzierżawa na okres lat dziesięciu	Do 15.10. każdego roku.	28.04.2020r	Uchwała Nr 115/XIII/2020 z 28.02.2020r

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Soltysia wsi Czudowice, Wola Rożwienicka celem podania do publicznej wiadomości w sołectwach.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl.pl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Rożwienica**

w dniach od 11.03.2020 do

z up. Wójta

mgr Marek Czarniecki
inżynier literatu
Rozwój, Gospodarki, Inwestycji,
Ochrony Środowiska, Rekreacji i Leśnictwa

WÓJT
inż. Tomasz Kotliński