

**WÓJT GMINY
ROŻWIENICA**

Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.2014.1490 t.j./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA I PRZETARG NIEOGRANICZONY OFERTOWY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Cena wywoławcza	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium	Uwagi
1	PR1J00076217/1	491	0,1181	Rudołowice	Działka niezabudowana, położona w pobliżu terenów zabudowanych, uzbrojona w sieć wodociagową. W pobliżu przebiega sieć kanalizacyjna. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni bitumicznej.	Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy Nr 32/2013 z dnia 03.09.2013r znak RG. 6730.39.2013 z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego wolnostojącego.	45 120,00zł + VAT	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	3 000,00zł	Uchwała Nr 211/XXXI/2013
2	PR1J 00076217/1	484	0,1196	Rudołowice	Działka niezabudowana, położona w pobliżu terenów zabudowanych, uzbrojona w sieć wodociagową. W pobliżu przebiega sieć kanalizacyjna. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni bitumicznej.	Dla działki wydano decyzje o warunkach zabudowy Nr 30/2013 z dnia 03.09.2013r znak RG. 6730.37.2013 z przeznaczeniem pod budowę budynku mieszkalnego wolnostojącego.	45 680,00zł + VAT	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	3 000,00zł	Uchwała Nr 211/XXXI/2013
3	PR1J 00061147/1	691	0,0839	Rożwienica	Działka niezabudowana uzbrojona w sieć elektryczną, kanalizacyjną i wodociagową. Posiada dostęp do drogi o nawierzchni bitumicznej.	Dla działki Nr 691 uchwalony jest obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Rożwienica A-1/99 zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Rożwienicy Nr 116/XII/99 z 28.12.199r. Działka położona jest w terenie oznaczonym w powyższym planie konturem M – tereny budownictwa mieszkaniowego.	34 470,00zł + VAT	Sprzedaż	Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży	2 500,00zł	Uchwała Nr 249/XXXIV/2018

Oferty należy składać do dnia 26.11 2020r do godz. 15.00 w Urzędzie Gminy w Rożwienicy. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.11.2020r o godz. 11.10 w Sali Narad w Urzędzie Gminy w Rożwienicy on-line.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium gotówką na konto Urzędu Gminy w BS Jarosław Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 do dnia 26.11.2020r. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna - sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych 10,00zł w górę. Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rożwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 41.

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtys wsi Rożwienica, Rudołowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwach.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Rożwienica

w dniach od 20-10-2020 do

z up. WÓJTA
mgr inż. Franciszek Liszka
ZASTĘPCA WÓJTA

z up. Wójta
mgr inż. Mariusz Pamiński
Kierownik Referatu
Rozwoju, Gospodarki, Inwestycji,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa