

**Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.2014.1490 t.j./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA I PRZETARG OFERTOWY OGRANICZONY DLA MIESZKAŃCÓW WSI CHORZÓW NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA.**

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Wartość gruntu. lub wysokość stawki wywoławczej czynszu dzierżawy	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium	Uwagi
1	PR1J 000 80593/1	276/15	8,50	Chorzów	Działka rolna niezabudowana położona wśród terenów użytków rolnych, RIIIIb-0,42ha, RIVb-0,17ha, LV-0,30ha, PsIV-6,54a, PsVI-1,07ha. Działka z dostępem do drogi bitumicznej.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Roźwienica nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych jako ZL- tereny lasów.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 2,19q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku	Dzierżawa na okres lat dziesięciu	Do 15.10. każdego roku.	500,00zł	

**Oferty pisemne należy składać do dnia 26.11 2020r do godz. 15.00 w Urzędzie Gminy w Roźwienicy. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.11.2020r o godz. 10.00 w Sali Narad w Urzędzie Gminy w Roźwienicy on-line.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium gotówką na konto Urzędu Gminy w BS Jarosław Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 lub w kasie Urzędu Gminy w Roźwienicy w terminie do dnia 26.11.2020r. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie zwrócone osobie która wygrała przetarg po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy dzierżawy w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% stawki wywoławczej w zaokrągleniu do pełnego 0,01q żyta w górę. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Roźwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 41.

**Organizator przetargu zastrzega sobie prawo utrzymania dotychczasowego sposobu użytkowania nieruchomości.**

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Roźwienicy.
2. Sołtys wsi Chorzów celem podania do publicznej wiadomości w sołectwie.
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Roźwienicy - [www.rozwienica.itl](http://www.rozwienica.itl)
4. BIP Gminy Roźwienica - [www.rozwienica.itl.pl/bip](http://www.rozwienica.itl.pl/bip)
5. a/a.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Roźwienica  
21-10-2020  
w dniach od .....

z up. Wójta  
mgr Marek Czarniecki  
Kierownik Referatu  
Rozwoju, Gospodarki, Inwestycji  
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

z up. WÓJTA  
mgr inż. Franciszek Liszka  
ZASTĘPCA WÓJTA