

INFORMACJA

o wyniku I przetargu na sprzedaż, dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Rożwienica położonych w Węgierce, Chorzowie, Rożwienicy, Rudołowicach i Częstkowicach.

Przetargi odbyły się w dniu 30.11.2020r w godz. 10.00- 11.10 w Urzędzie Gminy w Rożwienicy.

Był to przetarg I ofertowy nieograniczony.

Przedmiotem przetargu były:

1. najem lokalu w budynku WDK położonego w Węgerce na działce nr 1281 objętej księgą wieczystą KW PR1J 00072 607/4 na okres lat piętnastu.
2. dzierżawa na okres lat dziesięciu części działki nr 276/15 o pow. 8,50ha położonej w Chorzowie objętej księgą wieczystą KW PR1J 000 80593/1.
3. dzierżawa na okres lat dziesięciu części działki nr 684 o pow. 0,0760ha położonej w Rożwienicy objętej księgą wieczystą KW PR1J 000 61147/1.
4. dzierżawa na okres lat trzech działki nr 172 o pow. 0,1843 ha położonej w Rożwienicy objętej księgą wieczystą KW PR1J 000 61147/1.
5. dzierżawa na okres lat dziesięciu działki nr 505 o pow. 0,6238 ha położonej w Częstkowicach objętej księgą wieczystą KW PR1J 00022 897/8.
6. dzierżawa na okres lat dziesięciu działki nr 601/2 o pow. 5,9787ha położonej w Częstkowicach objętej księgą wieczystą KW PR1J 00022 897/8.
7. dzierżawa na okres lat dziesięciu działki nr 606/1 o pow. 8,0396 ha położonej w Częstkowicach objętej księgą wieczystą KW PR1J 00022 897/8.
8. dzierżawa na okres lat dziesięciu działki nr 608 o pow. 2,4367 ha położonej w Częstkowicach objętej księgą wieczystą KW PR1J 00022 897/8.
9. dzierżawa na okres lat dziesięciu działki nr 473/2 o pow. 0,6238 ha położonej w Częstkowicach objętej księgą wieczystą KW PR1J 00022 897/8.
10. sprzedaż działki nr 484 o pow. 0,1196ha położonej w Rudołowicach objętej księgą wieczystą KW PR1J 000 76217/1.
11. sprzedaż działki nr 491 o pow. 0,1181ha położonej w Rudołowicach objętej księgą wieczystą KW PR1J 000 76217/1.
12. sprzedaż działki nr 691 o pow. 0,0839ha położonej w Rożwienicy objętej księgą wieczystą KW PR1J 000 61147/1.

Ceny wywoławcze sprzedaży, czynszu najmu i czynszu dzierżawnego wynosiły:

L.p	Nr działki	Pow. działki w ha lub lokalu w m ²	Położenie	Wywoławcza cena sprzedaży, czynszu najmu lub dzierżawy
1.	1281	Lokal o pow. 102,40m ²	Węgierka	153,60zł + VAT miesięcznie
2.	Cz. dz. 276/15	8,50	Chorzów	2,19q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie gminy Rożwienica w danym roku.

3.	Cz. dz. 684	0,0760	Rożwienica	0,24q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie gminy Rożwienica w danym roku.
4.	172	0,1843	Rożwienica	50,00zł + VAT za 1 ar rocznie.
5.	505	0,6238	Cząstkowice	0,01q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie gminy Rożwienica w danym roku.
6.	601/2	5,9787	Cząstkowice	1,79q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie gminy Rożwienica w danym roku.
7.	606/1	8,0296	Cząstkowice	2,36q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie gminy Rożwienica w danym roku.
8.	608	2,4367	Cząstkowice	0,73q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie gminy Rożwienica w danym roku.
9.	473/2	9,4214	Cząstkowice	2,83q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie gminy Rożwienica w danym roku.
10.	491	0,1181	Rudołowice	45 120,00zł + VAT
11.	484	0,1196	Rudołowice	45 680,00zł + VAT
12.	691	0,0839	Rożwienica	34 470,00zł + VAT

Przetarg wygrali:

Na najem lokalu o pow. 102,40m² w budynku WDK w Węgierce

Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej ROZ-MED. w Rożwienicy za stawkę czynszu najmu w wysokości 164,00zł + VAT powiększany co roku o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych wg GUS w danym roku.

Na dzierżawę cz. działki nr 276/15 o pow. 8,50ha położonej w Chorzowie.

Pan Malec Bogdan za stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 2,25q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie Gminy Rożwienica.

Na dzierżawę cz. działki nr 684 o pow. 0,0760ha położonej w Rożwienicy.

Pan Maciąk Maciej za stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,30q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie Gminy Rożwienica.

Na dzierżawę działki nr 172 o pow. 0,1843 położonej w Rożwienicy.

Nikt nie złożył oferty.

Na dzierżawę działki nr 505 o pow. 0,6238ha położonej w Cząstkowicach.

Pan Banowicz Joanna za stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,02q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie Gminy Rożwienica.

Na dzierżawę działki nr 601/2 o pow. 5,9787ha położonej w Cząstkowicach.

Pan Banowicz Joanna za stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1,81q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie Gminy Rożwienica.

Na dzierżawę działki nr 606/1 o pow. 8,0396ha położonej w Cząstkowicach.

Pan Banowicz Joanna za stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 2,39q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie Gminy Rożwienica.

Na dzierżawę działki nr 608 o pow. 2,4367ha położonej w Częstkowicach.

Pan Banowicz Joanna za stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,74q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie Gminy Rożwienica.

Na dzierżawę działki nr 473/2 o pow. 9,4214ha położonej w Częstkowicach.

Pan Banowicz Joanna za stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 2,86q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku na terenie Gminy Rożwienica.

Na sprzedaż działki nr 484 o pow. 0,1196ha położonej w Rudolowicach.

Pan Grzeszczak Robert za kwotę 45 680,00zł +VAT.

Na sprzedaż działki nr 491 o pow. 0,1181ha położonej w Rudolowicach.

Polska Grupa Żywniowa NEOPASZ sp. z o.o. za kwotę 46 000,00zł +VAT.

Na sprzedaż działki nr 691 o pow. 0,0839ha położonej w Rudolowicach.

Nikt nie złożył oferty.

z up. Wójta

mgr Marek Czarniecki
Kierownik Referatu
Rozwoju, Gospodarki, Inwestycji
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa