

RG. 6845.1.2021

Na podstawie § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U.2014.1490 t.j./ WÓJT GMINY ROŻWIENICA OGŁASZA I OFERTOWY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA DZIERŻAWĘ I NAJEM NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ROŻWIENICA. Rożwienica 2021.07.12.

Lp	Nr KW	Nr działki	Pow. całkowita działki w ha	Pow. do dzierżawy w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego	Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego, czynszu najmu w q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku obowiązującej na terenie gminy Rożwienica	Sposób zagosp.	Termin wnoszenia opłat	Wysokość wadium	Uwagi
1	PR1J 000 76217/1	827	0,2662	Pow. lokalu 65,23m²	Rudołowice	Lokal użytkowy o pow. 65,23m² położony w budynku OSP w Rudołowicach wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan, c.o, gazową przeznaczony pod handel, usługi.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Lokal użytkowy o pow. 65,23m² położony w budynku OSP w Rudołowicach wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan, c.o, gazową przeznaczony pod handel, usługi.	Stawka wywoławcza czynszu najmu w wysokości 350,00zł + VAT miesięcznie	Najem na okres lat pięciu	Do każdego 10 dnia miesiąca	100,00zł	Uchwała Nr 198/XXI/2021
2	PR1J 00102260/9	360	0,3926	0,06	Bystrowice	Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych uzbrojona w sieć eN, wod-kan, przy drodze asfaltowej. Do dzierżawy przeznaczono 0,06ha - S/Ps II.	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i nie podjęto uchwały o której mowa w art. 8 ustawy z dnia 09.10.2015r o rewitalizacji, ani nie jest ona położona na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji o której mowa w rozdziale V ustawy z dnia 9.10.2015r o rewitalizacji. Działka położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych uzbrojona w sieć eN, wod-kan, przy drodze asfaltowej. Do dzierżawy przeznaczono 0,06ha - S/Ps II.	Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 0,02q rocznie	Dzierżawa na okres lat trzech	Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 15.10 każdego roku	Nie dotyczy	Uchwała Nr 199/XXI/2021

Otwarcie ofert nastąpi on-laine w dniu 16.08. 2021r o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Gminy w Rożwienicy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie oferty i wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy w BS Jarosław Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 do dnia 11.08.2021r gotówką. Kasa czynna 8.00-14.45. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który wygrał przetarg zostanie zwrócone po podpisaniu umowy najmu. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy najmu w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych 10zł w górę, w przypadku dzierżawy 0,01q żyta. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rożwienicy pok. Nr 14 lub pod numerem telefonu (16) 622 58 22 wew. 41. Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtysia wsi Rudołowice i Bystrowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwach
3. Strona internetowa Urzędu Gminy w Rożwienicy - www.rozwienica.itl
4. BIP Gminy Rożwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. a/a.

WÓJT
inż. Tomasz Kotliński