

Kosztorys ofertowy

Nazwa obiektu lub robót: **Remont mieszkania komunalnego**
Lokalizacja: **Rudołowice**
Zamawiający: **Gmina Roźwienica 237-565 Roźwienica 1**

Kalkulacja uproszczona

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Kosztorys inwestorski				
1	Element	Roboty budowlane				
1.1	KNRW 401/416/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykłe i kleszcze	m	12,000		
1.2	KNRW 401/416/4	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, murlaty i podwaliny	m	3,500		
1.3	KNRW 401/416/6	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, słupy	m	3,000		
1.4	KNRW 401/416/5	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, płatwie	m	3,000		
1.5	KNRW 401/417/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32 mm, 2-stronnie	m	6,000		
1.6	KNRW 401/419/4	Wymiana łączenia dachu, pod pokrycie dachówką, odstępy łat ponad 16 cm	m2	18,000		
1.7	KNRW 401/502/1	Uzupełnienie pokryć z dachówki ceramicznej układanej na sucho, karpiówki układanej pojedynczo	m2	18,000		
1.8	KNRW 401/349/1	Rozebranie kominów wolnostojących	m3	2,700		
1.9	NNRNKB 202/159/6	Kominy wolno stojące w budynkach, kanały z pustaków, spalinowe, dymowe i wentylacyjne betonowe systemowe. Kanały ocieplane.	m	1,000		
1.10	KNKRB 3/801/6	Rozbiórki posadzek zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2	38,290		
1.11	KNR 19/929/7 (2)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5 m2, osadzanie na dyblach	m2	6,932		
1.12	KNRW 401/353/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt	1,975		
1.13	KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami	m3	0,431		
1.14	KNR 401/305/2 (1)	Uzupełnienie ścian lub ścianek oraz zamurowanie otworów w ściankach i ścianach ceglami klinkierowymi, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścianek i ścian 1/2 cegły	m2	0,738		
1.15	KNKRB 2/1003/5 (2)	Drzwi zewnętrzne pełne, metalowe, ocieplane fabrycznie wykończone wraz z futryną, antywłamaniowe	m2	2,100		
1.16	KNKRB 2/1002/2 (2)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabr. wykończone oszklone szyba o pow. do 0.25 m2, łazienkowe	m2	1,640		
1.17	KNKRB 2/1003/2	Ościeżnice drzwiowe stalowe typu FD 7	szt	1,000		
1.18	KNR 19/1023/1 (2)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,4 m2, osadzanie na dyblach	m2	0,375		
1.19	KNR 401/1011/2	Rozbiórka pieców, trzony licowane kaflami	m3	2,112		
1.20	KNR 401/803/1	Uzupełnienie posadzek i cokolków cementowych jednolitych, posadzka, 1,0-5,0 m2 (w 1 miejscu), z zatarciem na ostro	m2	1,400		
1.21	KNNR 2/604/1	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa	m2	38,290		
1.22	KNNR 2/1201/1 (2)	Podkłady, betonowe, beton zwykły	m3	0,119		
1.23	KNRW 202/1111/3 (1)	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, metoda regularna, płytki 30x30 cm	m2	15,440		
1.24	KNNR 2/1205/9	Posadzka z paneli podłogowych, Panele AC-4	m2	22,850		
1.25	KNNR 2/803/2	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m2	20,589		
1.26	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków	m2	125,941		
1.27	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2	38,290		
1.28	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	87,651		
2	Element	Instalacja wodociągowa				
2.1	KNR 402/114/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi 15-20 mm	m	16,000		
2.2	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej	szt	1,000		
2.3	KNR 402/230/4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego na ścianach budynku, Fi 50-100 mm	m	16,000		
2.4	KNRW 215/113/2	Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 12 mm	m	6,000		
2.5	KNRW 215/113/3	Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 15 mm	m	20,000		
2.6	KNRW 215/113/5	Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 22 mm	m	3,000		
2.7	KNRW 215/117/1	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach miedzianych, do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Dn 15 mm	szt	4,000		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.8	KNRW 215/126/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych, w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi do 65 mm	m	29,000		
2.9	KNRW 215/133/1 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur miedzianych, Dn`15`mm	szt	4,000		
2.10	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa stojąca, Dn`15`mm	szt	1,000		
2.11	KNRW 215/137/2	Bateria zmywakowa, stojąca, Dn`15`mm	szt	1,000		
2.12	KNRW 215/137/9	Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным, Dn`15`mm	szt	1,000		
2.13	KNRW 215/130/4 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn`32`mm	szt	4,000		
2.14	KNRW 215/140/4 (1)	Wodomierze skrzydełkowe, domowe Dn`32`mm	kpl	1,000		
3	Element	Instalacja kanalizacyjna				
3.1	KNRW 215/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`50`mm	m	2,500		
3.2	KNRW 215/207/2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`75`mm	m	3,500		
3.3	KNRW 215/207/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`110`mm	m	3,000		
3.4	KNRW 215/207/4	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi`160`mm	m	2,000		
3.5	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi`50`mm	szt	1,000		
3.6	KNRW 215/211/2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi`75`mm	szt	2,000		
3.7	KNRW 215/211/3	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi`110`mm	szt	1,000		
3.8	KNRW 215/229/5 (3)	Zlewozmywak z blachy nierdzewnej, na szafce	szt	1,000		
3.9	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	1,000		
3.10	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	1,000		
3.11	KNR 35/123/7	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kabina półokrągła 1/2 koła, szyby ze szkła hartowanego	kpl	1,000		
4	Element	Przyłącz kanalizacyjny				
4.1	KNRW 201/215/2	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,15`m3, grunt kategorii III	m3	23,520		
4.2	KNRW 201/222/2 (1)	Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczenie gruntu na odległość 10`m, grunt kategorii III, spycharka 75KM	m3	23,520		
4.3	KNRW 218/408/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi`160`mm	m	21,000		
4.4	KNNR 4/1417/1 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi`315-425`mm, zamknięcie stożkiem betonowym, kineta PE	szt	1,000		
5	Element	Instalacja elektryczna				
5.1	KNNR 5/306/2 (1)	Łącznik pt 10A, 250V 1-biegunowy nf 501	szt	4,000		
5.2	KNNR 5/308/1	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5`mm2 końcowe	szt	8,000		
5.3	KNNR 5/501/1 (2)	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe), żarowe, z kloszem	kpl	3,000		
5.4	KNNR 5/502/1 (2)	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe), żarowe, z kloszem	kpl	1,000		
6	Element	Instalacja c.o.				
6.1	KNR INSTAL 215/301/3	Rurociągi c.o. miedziane, lutowane, na ścianach, lutowanie miękkie, Fi`15,0/1,0`mm	m	22,000		
6.2	KNR INSTAL 215/301/5	Rurociągi c.o. miedziane, lutowane, na ścianach, lutowanie miękkie, Fi`22,0/1,0`mm	m	2,000		
6.3	KNR INSTAL 215/305/7	Rury przyłączone do grzejników c.o., grzejnik płytowy, podłączenie dolne na ścianach, Fi`12`mm	kpl	3,000		
6.4	KNR INSTAL 215/309/1 (1)	Zawory do regulacji c.o., skośny lub grzejnikowy, Dn`10`mm, zawór grzejnikowy prosty	szt	3,000		
6.5	KNR INSTAL 215/309/9	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o. Fi`15`mm	szt	3,000		
6.6	KNR INSTAL 215/307/2	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	szt	26,000		
6.7	KNNR 4/417/1	Grzejniki aluminiowe członowe, ilość do 5 elementów	kpl	1,000		
6.8	KNNR 4/417/2	Grzejniki aluminiowe członowe, ilość do 10 elementów	kpl	1,000		
6.9	KNNR 4/417/3	Grzejniki aluminiowe członowe, ilość do 15 elementów	kpl	1,000		

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7	Element	Instalacja gazowa				
7.1	KNNR 4/303/1	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn`15`mm	m	27,000		
7.2	KNNR 4/312/1 (1)	Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi`15`mm	szt	2,000		
7.3	KNNR 4/503/1	Kocioł gazowy kondensacyjny wodny, klasa A	szt	1,000		
7.4	KNNR 4/308/1	Podejścia obustronne do gazomierzy, na ścianach - nakłady dodatkowe, Fi`20`mm	kpl	1,000		
7.5	KNNR 4/314/6	Kuchnie gazowe, połączenie na dwuzłączkę, z piekarnikiem	szt	1,000		
7.6	KNNR 4/307/1 (1)	Próba instalacji gazowej na ciśnienie (dla wykonawcy i dostawcy gazu), w budynkach mieszkalnych, za gazomierzem	szt	27,000		