

układ współrzędnych
skala 1:10000

plaskich
prostokątnych
PL-1992 (EPSG:2180)

2000 m

WOJEWODA PODKARPACKI

Ewa Lemiart

Załącznik nr 4
do Zarządzenia Zastępcy Wojewody Podkarpackiego
w sprawie uśrednienia obszaru udokumentowanego złóża gazu ziemnego
"Mocisz" do Sudowna ewentualnie i lokalizacji
zagospodarowania przestrzennego gminy Roźwienica
znak I-IV 742.3.6.2022
z dnia 2023-05-31

OZNACZENIA WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY
PODKARPACKIEGO
GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO

LEGENDA:

I. USTALENIA DOTYCZĄCE KIERUNKU ZMIAN W PRZEZNACZENIU
TERENÓW W OBSZARZE ROZWOJU ZABUDOWY (ORZ)

MNR

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

MZP

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej w obszarach potencjalnie
zalewanych wodami powodziowymi

TL

tereny zabudowy letniskowej

U

tereny usług

URA

tereny usług kultu religijnego

US

tereny usług sportu

P

tereny zabudowy produkcyjnej

PU

tereny zabudowy produkcyjno-usługowej

ZC

tereny omentarzy

ZP

teren zieleni urządzonej

ZI

teren zieleni izolacyjnej

II. USTALENIA DOTYCZĄCE KIERUNKU ZMIAN W PRZEZNACZENIU
TERENÓW W OBSZARZE O OGRANICZONEJ ZABUDOWIE (OOZ) LUB
WYKLUCZONE Z ZABUDOWY (OW)

R

tereny rolnicze

RMZ

tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i agroturystycznej

ZZL

tereny rolnicze możliwe do zalesienia

ZL

tereny lasów

ZE

tereny zieleni towarzyszącej dolinom cieków

WS

tereny wód powierzchniowych śródlądowych

III. USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW

Przemysko - Dynowski Obszar Chronionego Krajobrazu

obszar NATURA 2000 PLH 180012 "Ostoja Przemyska" oraz PLB 180001
"Pogłazie Przemyskie"

lasy ochronne (wodochronne)

udokumentowane złóża gazu ziemnego "MIROCIN"

udokumentowane złóża gazu ziemnego "RUDOŁOWICE"

udokumentowane złóża gazu ziemnego "PRZEMYSŁ"

udokumentowane złóża margli

obszary i tereny górnicze

proponowany użytk ekologiczny

proponowane pomniki przyrody

korytarz ekologiczny łączący Europejską Sieć Ekologiczną NATURA 2000 (strefa E)

lokalny korytarz ekologiczny

gleby organiczne

gleby klas I - III

EKSPozyCJA I PERCEPCJA KRAJOBRAZU

os widokowa

otwarcie widokowe

punkt widokowy

IV. OBSZARY ZAGROZEŃ I STREFY OGRANICZEŃ

obszary osuwisk aktywnych ciągłe

obszary osuwisk aktywnych okresowo

obszary osuwisk nieaktywnych

tereny zagrożone ruchami masowymi

obszary potencjalnie zalewane wodami powodziowymi wg. Programu ochrony przed powodzią w dorzeczu górnej Wisły
- nieobowiązującego

paszy izolujące teren omentarzy 50 m/150 m

V. USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU

A-MR

obiekty wpisane do rejestru zabytków nieruchomych

A-989

stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków nieruchomych

strefa A - ściegi ochrony konserwatorskiej

strefa K - ochrony krajobrazu kulturowego

strefa B - ochrony i zachowania elementów układu przestrzennego

strefa W - ochrony archeologicznej

kapliczki i krzyże przydrożne (wskazane do ochrony)

stanowiska archeologiczne

stanowiska archeologiczne o nieustalonej lokalizacji

amentarz zabytkowy o nieustalonej lokalizacji

VI. WYPOSAŻENIE W OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
I KOMUNIKACJI, WRĄZ Z OGRANICZENIAMI JAKIE WYWOŁUJĄ

tereny dróg publicznych klasy G - główne

tereny dróg publicznych klasy Z - zbiorczej

tereny dróg publicznych klasy L - lokalnej

tereny projektowanych dróg publicznych klasy D - dojazdowej

tereny infrastruktury technicznej - urządzenia i obiekty ujęć wody

teren infrastruktury technicznej - urządzenia i obiekty z zakresu gospodarki wodno-ściekowej

teren infrastruktury technicznej - stacja redukcyjno-pomiarowa Roźwienica

strefy bezpośredniej ochrony ujęć wodnych

przebieg wysokoprężnych gazociągów przesyłowych

strefy kontrolowane wzdłuż gazociągów wysokoprężnych

pas technologiczny projektowanej linii elektroenergetycznej 110 kV

VII. USTALENIA DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

projektowane zbiorniki małej retencji

projektowany gazociąg wysokoprężny DN80 - odgałęzienie do Krzywczy

projektowana linia elektroenergetyczna 110 kV relacji Dynów - Przeworsk

VIII. OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW, W PRZYPADKU SPORZĄDZENIA
MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne

obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze

POZOSTAŁE OZNACZENIA

granica gminy

granice sołectw

tereny, na których zlokalizowana jest istniejąca zabudowa

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM 2017:

granica zmiany studium 2017

złóża gazu ziemnego "KRAMARZÓWKA"

projektowany obszar i teren górniczy

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM 2023:

granica zmiany studium 2023

granica złóża gazu ziemnego "Przemysł"

pozostałe oznaczenia bez zmian zgodnie z oznaczeniami
wskazanymi w LEGENDZIE

Podział mapowy w granicy obszaru objętego zmianą Studium 2023
został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy
topograficznej, przesłanej przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii

OZNACZENIE ZMIANY STUDIUM 2024:

granica zmiany studium 2024

granica złóża gazu ziemnego "Bystrowice"

amentarz cholewiczki

pozostałe oznaczenia bez zmian zgodnie z oznaczeniami
wskazanymi w LEGENDZIE

Podział mapowy w granicy obszaru objętego zmianą Studium 2023
został przygotowany z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy
topograficznej, przesłanej przez Główny Urząd Geodezji i Kartografii

STUDIOS UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ROŻWIENICA ZMIANA STUDIUM 2024

RYSUNEK NR 3 - KIERUNKI ROZWOJU

Załącznik nr 5
do uchwały nr .../...
Rady Gminy w Roźwienicy
z dnia ...