PLAN OGÓLNY GMINY ROŹWIENICA

ZAŁĄCZNIK DO UZASADNIENIA - RYSUNEK UWARUNKOWAŃ

skala 1:10000

250 0 250 500 750 1 000 m

granica opracowania (granica administracyjna gminy Rożwienica)
obszar uzupełnienia zabudowy

strefy planistyczne:
- srefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- srefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- strefa usługowa
- strefa gospodarcza
- strefa produkcji rolniczej
- strefa infrastrukturalna
- strefa zieleni i rekreacji
- strefa cmentarzy
- strefa górnictwa
- strefa otwarta
- strefa komunikacyjna

Uwarunkowania
- Specjalne Obszary Ochrony NATURA2000 - PLH180012 "Ostoja Przemyska" oraz Obszary Specjalnej Ochrony NATURA2000 - PLB180001 "Pogórze Przemyskie"
- Przemysko-Dynowski Obszar Chronionego Krajobrazu
- obszary zmeliorowane
- osuwiska aktywne
- osuwiska aktywne okresowo
- osuwiska nieaktywne
- tereny zagrozone ruchami masowymi
- ujęcia wód podziemnych
- Obszary i Tereny Górnicze

udokumentowane złoża surowców naturalnych:
- złoża gazu ziemnego
- złoża kamieni łamanych i blocznych
- obiekty zabytkowe ujęte w Rejestrze Zabytków
- stanowiska archeologiczne ujęte w Rejestrze Zabytków
- stanowiska archeologiczne
- strefa ochrony konserwatorskiej
- grunty chronione (klasy I-III)
- grunty leśne
- pas izolujący teren cmentarny (50 m)
- pas izolujący teren cmentarny (150 m)