

Na podstawie art.6.ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2021.2213)
Wójt Gminy Roźwienica ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Mienia Komunalnego Gminy Roźwienica.

| Lp | Nr KW | Nr działki | Pow. całkowita działki w ha | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zag. przestrzennego | Cena wywoławcza | Sposób zagosp. | Termin wnoszenia opłat | Wysokość wadium | Uwagi |
|----|-----------------|------------|-----------------------------|------------|--|---|-----------------|----------------|---------------------------------------|-----------------|---|
| 1. | PR1J/00103279/2 | 306 | 0,2051 | Więckowice | Działka o pow. 0,2051ha w tym ŁIV – 0,2051 ha, niezabudowana. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa o ϕ 50mm, w pobliżu działki znajduje się sieć kanalizacyjna i energetyczna. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni bitumicznej. | Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Roźwienica działka położona jest w konturze „TMZ” – tereny rolnicze z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i agroturystycznej. | 10 960,00 zł | Sprzedaż | Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży | 700,00zł | Uchwała Nr 164/XVII/2025 z dnia 08.08.2025 r. |
| 2. | PR1J/00076217/1 | 519 | 0,7747 | Rudołowice | Działka o pow. 0,7747 ha w tym RII – 0,7747 ha, niezabudowana. Działka uzbrojona w sieć kanalizacyjną, w pobliżu działki znajduje się sieć energetyczna średniego napięcia. Działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. | Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Roźwienica działka położona jest w konturze „R” – tereny rolnicze. | 62 920,00 zł | Sprzedaż | Przed zawarciem umowy kupna sprzedaży | 5 000,00zł | Uchwała Nr 184/XX/2025 z dnia 30.09.2025 r. |

Przetarg odbędzie się w dniu 02.07.2026r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Starej Szkoły w Roźwienicy, Roźwienica nr 89.

I przetarg odbył się w dniu 06.05.2026 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium gotówką w kasie Urzędu Gminy Roźwienica lub przelewem na konto Urzędu Gminy w BS Jarosław Oddział w Roźwienicy Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 w terminie do dnia **30.06.2026r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna - sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych 10 zł w górę. Zainteresowany uczestnik przetargu powinien zapoznać się z położeniem nieruchomości w terenie. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja o ewentualnym odwołaniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty. Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Roźwienicy lub pod numerem telefonu (16) 888 9633.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie:

1. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Roźwienicy.
2. Na tablicy ogłoszeń przez Sołtysów wsi Więckowice i Rudołowice celem podania do publicznej wiadomości w sołectwie.
3. Na stronie internetowej Urzędu Gminy w Roźwienicy - www.rozwienica.itl
4. Na BIP Gminy Roźwienica - www.rozwienica.itl.pl/bip
5. W prasie Gazeta Jarosławska.
6. a/a

Na okres 30 dni tj. od dnia 26 maja 2026 r. do dnia 25 czerwca 2026 r.

z up. Wójta
dr inż. Janusz Hamryszczak
Sekretarz Gminy