

Na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz. U.Nr 102 poz. 651 z 2010r z póź.zm/, oraz § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14.09.2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U Nr 207 poz. 2108 z 2004r z póź.zm./ Wójt Gminy Rożwienica ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na najem lokalu w Czudowicach w/g poniższego wykaz

| Lp | Nr KW                      | Nr działki | Pow. w ha | Położenie | Opis nieruchomości                                                                                                                          | Przeznaczenie w planie zag. Przestrzennego | Cena wywoławcza<br>Stawka wywoławcza czynszu najmu w q żyta wg ceny żyta do podatku rolnego w danym roku | Sposób zagosp.                                                                     | Termin wnoszenia opłat | Wysokość wadium | Uwagi                                                                                       |
|----|----------------------------|------------|-----------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 2                          | 3          | 4         | 5         | 6                                                                                                                                           | 7                                          | 8                                                                                                        | 9                                                                                  | 10                     | 11              | 12                                                                                          |
| 1  | KW<br>PR1J00<br>0<br>20732 | 202        | 0.2365    | Czudowice | Lokal o pow. 66m <sup>2</sup> położony w budynku WDK Czudowice wyposażony w instalacje cN, gazową, wod- kan przeznaczony pod handel, usługi | Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r   | Wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 3.50q żyta                                                      | Najem na okres lat dziesięciu Lokal przeznaczony pod działalność handlową użytkową | Do 10 każdego miesiąca | 100.00zł        | Po zawarciu umowy najmu należy rozdzielić instalację cN, wod- kan i gazową na koszt najemcy |

**Przetarg odbędzie się w dniu 12.07. 2013r o godz. 10.00 w Sali Narad Urzędu Gminy w Rożwienicy.**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy w BS Rożwienica Nr 81 9108 0006 0000 0000 0198 0003 do dnia 09.07.2013r w gotówce. Kasa czynna 8.00-14.30**

Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu , jeśli oferent który wygrał przetarg nie zgłosi się do zawarcia umowy najmu w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu.

Minimalne postąpienie wynosi 1% stawki wywoławczej czynszu w zaokrągleniu do pełnego kilograma w górę.

Otrzymują:

1. Tablice ogłoszeń Urzędu Gminy w Rożwienicy.
2. Sołtys wsi Czudowice celem ogłoszenia na tablicach ogłoszeń sołectw w sposób zwyczaj przyjęty.
3. a/a.

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Rożwienica**

w dniach od 04.07.2013 do .....

z up. Wójta  
Marek Gumiński  
p.o. Kierownika Urzędu Gminy  
Rożwienica

WÓJT  
inż. Tomasz Kotliński